



STRAND HAUS – Consultoria Imobiliária  
Rua Dr. Esteves da Silva, nº 147 – lj 116 – Shopping Iperoig  
(Ao lado da escola de Inglês CCAA) – Centro – Ubatuba / SP  
Fones: 12 3833 5990 / 12 9603 8653 (VIVO) / 12 9765 0248 (VIVO)  
Contatos: Jean Pierre e Ana Luiza  
**Visitas ao imóvel somente com agendamento prévio por telefone.**

### **FICHA DE IMÓVEL - CÓDIGO: CA07001**



TIPO DE IMÓVEL: **CASA – Frente ao mar**

Nº total de dormitórios: **06**

Nº de suítes: **02**

Localização (bairro): **PRAIA DURA – Condomínio Fechado da Praia Dura**

Distância da praia: **Frente ao mar**

Distância do centro: **18 Km**

Vagas na garagem: **03 cobertas e 01 descoberta**

Área Construída: **493 m<sup>2</sup>**

Área do Terreno: **997 m<sup>2</sup>**

Acabamentos: **ALTO PADRÃO**

Valor de venda: **R\$ 3.100.000,00**

**OBSERVAÇÕES DO CLIENTE:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---